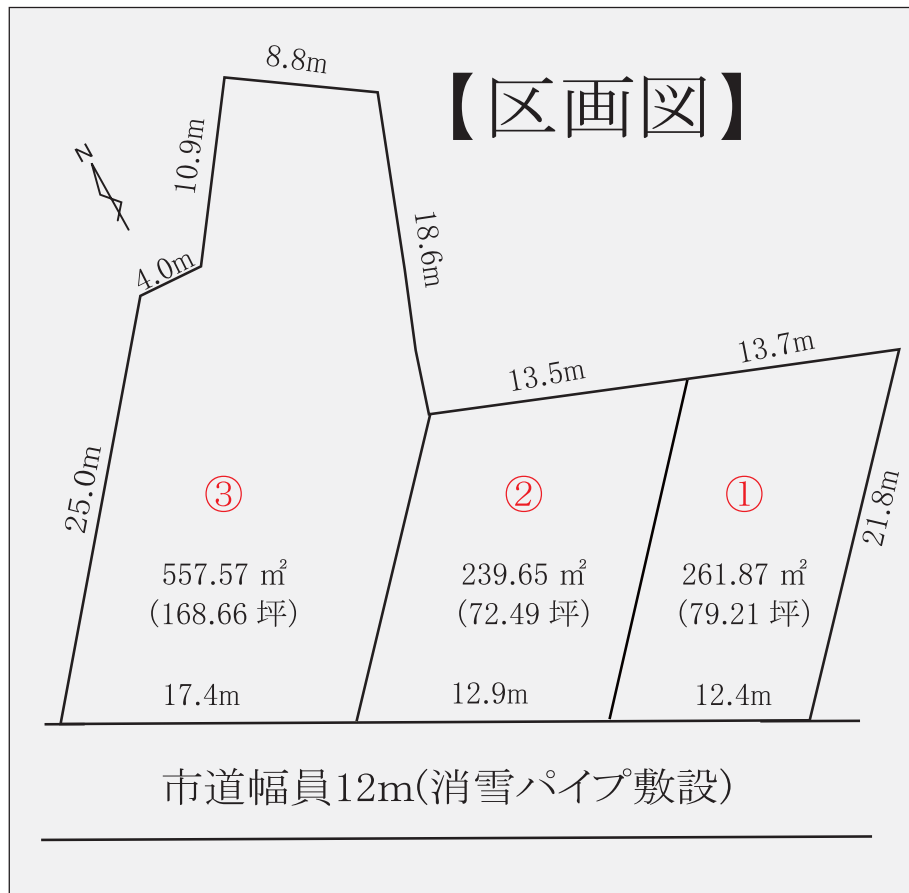


宅地分譲

南魚沼市六日町



【宅地分譲面積・価格表】

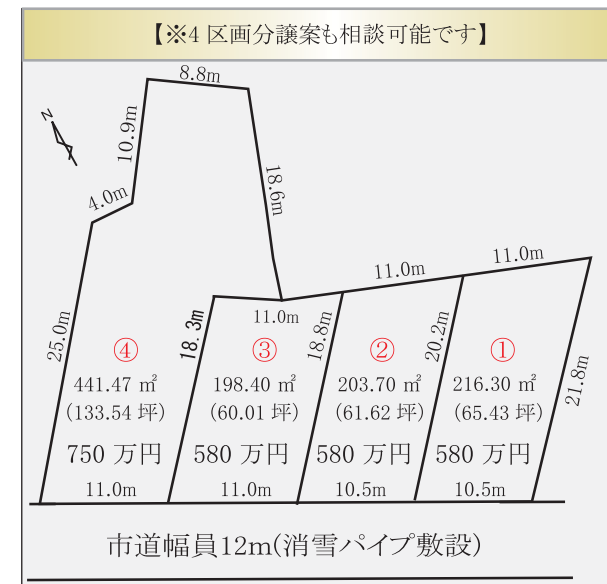
区画	面積 (㎡)	坪数 (坪)	販売価格	坪単価
①	261.87	79.21	680 万円	8.59 万円
②	239.65	72.49	680 万円	9.39 万円
③	557.57	168.66	1,100 万円	6.53 万円



- 建築条件なし。○南西向き・前面消雪パイプ道路に接道。
- 自社物件につき仲介手数料不要 ○区画面積等は、変更相談可能です。

○物件概要

- ・所在地:南魚沼市六日町字仲田931番7(他5筆)
- ・土地面積:1,059.87㎡(320.61坪)
- ・地目:宅地(平坦地)・都市計画:非線引区域
- ・用途地域:準工業地域(東側)・第一種住居地域(西側)
- ・前面道路:南西側市道幅員12m・建ぺい率:60%
- ・容積率:200%・電気:東北電力株・ガス:プロパンガス
- ・上下水道:市営上下水道(宅地内引込可)
- ・小・中学校:六日町小学校・六日町中学校
- ・交通:JR六日町駅から約1.5Km・引渡し:区画割後
- ・取引形態:売主(仲介手数料不要)
- ・備考:図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。
- ・敷地内消雪用井戸は掘れません。
- ・区画割・面積・販売価格は変更する場合があります。
- ・広告有効期限 平成24年7月31日



【売主】

昭和36年創業 地元の皆様とともに51年 (社)新潟県宅地建物取引業協会会員
 宅地建物取引業免許番号 新潟県知事(12)第778号

小千谷産業株式会社

新潟県小千谷市本町1丁目3番3号

tel. 0258-82-3000

http://www.ojiya.com

中古住宅・土地
 即金買取り致します