

VITA 小千谷信濃町  
ウィータ 2棟販売中

内覧会開催12/17(土)・18(日) 10:00 ~ 16:00

C棟 2,655万円(税込) 土地 72.34坪 住宅延42.71坪

D棟 2,630万円(税込) 土地 68.64坪 住宅延42.71坪

間取図



今度のVITAは高床3階建て

☆長期優良住宅 ☆屋根：2.5m耐雪仕様 ☆4LDK+サンルーム ☆電動シャッター ☆オール電化住宅

■所在地/小千谷市大字ひ生字大清水丙241番48他 ■地目/宅地 ■前面道路/西側、幅員6.0m(消雪パイプ有、市道) ■建ぺい率/60%  
 ■容積率/200% ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■建築確認番号/区画C:第2016号平成23年6月10日、区画D:第2017号平成23年6月10日 ■住宅構造/木・鉄筋コンクリート造3階建 ■住宅床面積(住居部分)/1階10.78㎡、2階65.21㎡、3階65.21㎡、延141.20㎡ ■建築年月/上記記載のとおり ■設備/上水道:宅地内引込済、都市ガス:オール電化のため無し、公共下水道:宅地内引込予定、オール電化 ■環境/東小千谷小まで徒歩16分、スーパーマルイまで徒歩10分 ■取引形態/売主 ■設計/新潟県知事登録(イ)9364 ひまわり建築設計事務所 ■施工/県知事登録(般-17)第7530号 株式会社中澤建工 ■備考/住宅についての記載は完成したときの予定です。 図面等と現況が異なる場合は、現況を優先します。

※分譲地2区画も販売しています。詳しくは当社までお問い合わせください。 [区画A:面積69.96坪、更地、価格555万円(非課税)] [区画B:面積68.39坪、更地、価格550万円(非課税)]



新潟県知事免許(12)第778号 (社)新潟県宅地建物取引業協会会員  
 新潟県小千谷市本町一丁目3番3号  
**小千谷産業株式会社**

TEL 0258-82-3000 <http://www.ojiya.com>

営業時間/月曜~土曜/9時~18時 休日/日曜・祝祭日

賃貸物件も多数取り扱っています。最新情報は、ホームページでご確認下さい。